



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Janvier 2012

LOGIS METROPOLE & L'ASSOCIATION EMMAÜS TOURCOING SIGNENT UNE CONVENTION DE PARTENARIAT.

Logis Métropole (Groupe Ldev), bailleur social, implanté essentiellement en métropole Lilloise et l'Association Emmaüs Tourcoing ont signé une convention de partenariat basées sur des valeurs communes et partagées, qui sont l'Excellence, le Respect et la Générosité.

Par l'Excellence, les partenaires souhaitent s'adapter et faire évoluer leur mode opératoire à l'environnement social et économique.

Le Respect, c'est le respect dans les relations, dans les engagements.

La Générosité, elle est au cœur des actions menées et sous-entend la solidarité.

S'engager au droit à l'habitat, c'est mettre en œuvre les actions qui concourent à l'insertion des publics défavorisés.

Spécialiste du confort mis à la portée de tous, Logis Métropole propose à ses locataires un environnement et un habitat de qualité propices au bien-vivre.

Venir en aide aux personnes qui en ont besoin, c'est également leur apporter un service attaché au logement, à la hauteur de leurs attentes.

Le partenariat entre Logis Métropole et Emmaüs s'inscrit totalement dans cette démarche en apportant aux locataires de nouveaux services :

Logis Métropole, a ainsi confié à l'Association Emmaüs de Tourcoing les missions suivantes :

- Le débarras des logements et caves des locataires afin de permettre une remise en location rapide face aux demandes nombreuses en attente ; ceci devrait permettre la récupération et la valorisation d'un certain nombre d'objets,

- Des enlèvements mensuels seront organisés afin de débarrasser des objets en surplus ou défectueux, les locataires Logis Métropole seront informés du calendrier. (Cette mission sera d'abord expérimentée dans deux résidences de Marcq-en-Barœul et La Madeleine et pourrait être généralisée à l'ensemble du patrimoine en fonction d'un premier bilan trimestriel).
- Les locataires pourront également bénéficier d'enlèvements à la demande en prenant rendez-vous directement avec Emmaüs,
- Dans le cadre des réhabilitations ou de restructuration des logements prévues par le bailleur social, Emmaüs assurera une aide aux déménagements des locataires afin de faciliter leur relogement. De plus, Logis Métropole s'engage à faire figurer, lors de la consultation en vue de l'attribution des marchés pour la réalisation effective des déménagements, une clause faisant obligation à l'entreprise retenue d'intégrer dans son effectif, selon des conditions définies, deux compagnons d'Emmaüs, afin de les former et les professionnaliser à ce nouveau métier.
- Dans un second temps, Emmaüs pourrait aussi réaliser le montage et le démontage du mobilier du locataire ainsi que la mise en cartons et protection des objets précieux et fragiles.
- Dans le cadre du partenariat établi, les locataires clients Emmaüs pourront bénéficier d'une remise de 20% lors de leurs achats, accordée par l'association.

La rencontre entre Emmaüs et Logis Métropole est une évidence et devient un partenariat solide entre deux acteurs sociaux qui viennent en aide aux personnes en difficulté, qui s'engagent et mettent tout en œuvre pour le développer.

Logis Métropole se bat chaque jour pour que l'habitat social devienne l'habitat d'une société tolérante et solidaire.

Contact Presse

Angélique BOUTELEUX

Responsable Communication

LOGIS METROPOLE – GROUPE LDEV

Tél. : 03.20.14.72.71

Mail : abouteux@groupe-ldev.com





Maurice TACQUET
Président

2 Sociétés : LOGIS METROPOLE & MON ABRI

Moderniser et accentuer **notre démarche d'intérêt général**, contribuer activement au **développement urbain**, veiller à **la satisfaction de nos clients**, apporter à nos partenaires collectivités locales ou territoriales, **une offre globale** en termes de conception, d'aménagement, de production et de gestion de logements, a nécessité **la consolidation de nos structures et de nos organisations**.

Dans cette perspective, Logis Métropole pour l'activité locative et Mon Abri pour l'accession sociale à la propriété ont été regroupées sous une structure commune, Ldev.



Jean-Yves LENNE
Directeur Général

Le groupe Ldev s'attache à développer des programmes immobiliers en portant une attention particulière au **choix des sites**, en recherchant **les meilleurs compromis d'équipement et de confort** afin que nos concitoyens les moins favorisés puissent évoluer dans un environnement et un habitat de qualité.

Nous souhaitons que nos logements soient, pour leurs occupants, porteurs d'**une promesse de vie meilleure** et nous nous engageons à apporter notre professionnalisme, notre disponibilité et notre implication au quotidien, pour que l'habitat social devienne **l'habitat d'une société tolérante et solidaire**.

Placer la vie au cœur de notre stratégie, développer et offrir des logements où il fait bon vivre, être partenaire de projets ambitieux et innovants, voilà notre philosophie. Pour nous il s'agit de **Construire, pour la Vie**.

LOGIS METROPOLE

Richard NOWIK

Président du Conseil de Surveillance

MON ABRI

Yvon LECOQCQ

Président du Conseil d'administration

Jean-Yves LENNE

Président du Directoire

Daniel VANDEWIELE

Directeur Général

Le Groupe Ldev c'est

6 500 logements sur 35 communes
Une production annuelle de 200 logements
Chiffre d'affaires de 35 M€
90 salariés

LDEV, des prestations diversifiées

- ⇨ Logements familiaux traditionnels
- ⇨ Logements pour jeunes
- ⇨ Logements étudiants
- ⇨ Logements personnes âgées
- ⇨ Logements adaptés personnes handicapés
- ⇨ Hébergement d'urgence
- ⇨ Hébergement de stabilisation
- ⇨ Hébergement d'insertion
- ⇨ Résidences sociales
- ⇨ Maisons relais



176, Rue du Général de Gaulle
BP12
59 561 LA MADELEINE
Tél : 03 20 14 72 88
www.groupe-Ldev.com

